



J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Hegyhátszentjakab Község Önkormányzata Képviselő-testülete által
2026. március 6-án (péntek) tartott
nyílt testületi ülésről

N A P I R E N D:

1. Beérkezett pályázat elbírálása
2. Aktuális kérdések tárgyalása

Határozatok:

11/2026.(III.06.) sz. határozat kommunális dolgozó
alkalmazásáról
12/2026.(III.06.) sz. határozat a polgármester
felhatalmazásáról
13/2026.(III.06.) sz. határozat környezeti
hatásvizsgálatról
14/2026.(III.06.) sz. határozat nyilvános WC
üzemeltetésről

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Hegyhátszentjakab Község Önkormányzata Képviselő-testülete által 2026. március 6-án (péntek) a Polgármesteri Hivatal épületében (9934 Hegyhátszentjakab Kossuth utca 39.) 7.00 óra 30 perckor megtartott **nyílt** képviselő-testületi üléséről

Jelen vannak: Kráncz Ferenc polgármester,
Schrettner Róbert alpolgármester
Halpert László képviselő,
Nemes Norbert képviselő.

Igazoltan távol maradt: Lukács Balázs képviselő

Lakosság részéről jelen van: -

Tanácskozási joggal meghívottként jelen van: Tóth Jenő jegyző megbízásából dr. Papp Krisztina aljegyző

Jegyzőkönyvvezetőként jelen van: Nemes Rita jegyzőkönyvvezető

Kráncz Ferenc polgármester köszöntötte az ülésen megjelenteket, megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, és az ülést megnyitotta. Javaslatot tett a napirendi pontra, a következő napirendi pontot a Képviselő-testület 4 igen szavazattal –ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadta az alábbiak szerint:

N A P I R E N D :

1. Beérkezett pályázat elbírálása
2. Aktuális kérdések tárgyalása

N A P I R E N D I P O N T O K T Á R G Y A L Á S A :

1. Beérkezett pályázat elbírálása

Kráncz Ferenc polgármester: Elmondta, hogy a kommunális dolgozói munkakörre egyetlen jelentkező volt, Németh István, felsőjánosfai lakos. 2026. március 16-tól munkába is tud állni, addig a szükséges orvosi vizsgálat, további ügyintézés megtörténhet. 6 órás napi munkavégzéssel, határozott időre, 2026. augusztus 31-ig szeretné felvenni. Nagy szükség van rá, ezért javasolta, hogy támogassa a képviselő-testület az alkalmazását.

Kérdés, hozzászólás nem volt. A polgármester szavazásra tette fel az erre vonatkozó javaslatot. A szavazást követően megállapította, hogy a Képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

11/2026. (III.06.) számú képviselő-testületi határozat:

Hegyhátszentjakab Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
Németh István (sz.: Szombathely, 1979. november 13., an.: Baján Éva) 9934 Felsőjánosfa, Petőfi utca 34. szám alatti lakost 2026. március 16-tól 2026. augusztus 31-ig, határozott időre heti 30 óras,

napi 6 órás munkajogviszonyban, kommunális dolgozói munkakörben alkalmazza.

Munkabérét a mindenkori garantált bérminimumban állapítja meg.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a munkaszerződés megkötésével.

Határidő: közlésre azonnal

Felelős: polgármester

dr. Papp Krisztina aljegyző elmondta, hogy Polgármester Úr jelezte, hogy problémás volt a kommunális dolgozó álláshely betöltése, nagyon nehezen talált embert. Most örül, hogy sikerült egy embert találni, de bizonytalan, hogy kitölti-e az idejét, illetve megfelelően végzi-e a munkáját. A közterületek rendben tartása azonban nem tűr halasztást. Kérte, hogy a képviselő-testület adjon számára egy általános felhatalmazást arra az esetre, ha valamilyen oknál fogva a most kinevezett munkavállaló nem válik be, akkor ne kelljen újra pályázatot kiírni, hanem gyorsan intézkedhessen, és ugyanezekkel a feltételekkel meg tudjon állapodni egy munkavállalóval. A Polgármester Úr természetesen a megtett intézkedésről beszámol a Képviselő-testületnek.

Kérdés, hozzászólás nem volt. A polgármester szavazásra tette fel az erre vonatkozó javaslatot. A szavazást követően megállapította, hogy a Képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

12/2026. (III.06.) számú képviselő-testületi határozat:

Hegyhátszentjakab Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – amennyiben a 2026. március 16-tól kinevezett kommunális dolgozó munkaviszonya a határozott idő letelte előtt megszűnik – felhatalmazza a polgármestert, hogy a munkakör ellátására a korábbi feltételekkel megegyezően szerződést kössön újabb munkavállalóval, a képviselő-testület tájékoztatása mellett.

Határidő: közlésre azonnal

Felelős: polgármester

2. Aktuális kérdések tárgyalása

Kráncz Ferenc polgármester: Felkérte Dr. Papp Krisztina aljegyzőt, hogy ismertesse a napirendi pontot.

dr. Papp Krisztina aljegyző: Elmondta, hogy a rendezési terv módosításának a környezeti hatásvizsgálat szükségessége tárgyában folytatott eljárás lezárul, ismertette a határozati javaslatot, mely a jegyzőkönyv 1. sz. melléklete. A megkeresett hatóságok egyike sem kérte a környezeti hatásvizsgálat lefolytatását. Javasolta, hogy az ismertetett határozati javaslatot fogadja el a képviselő-testület.

Kérdés, hozzászólás nem volt. A polgármester szavazásra tette fel az erre vonatkozó javaslatot. A szavazást követően megállapította, hogy a Képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

13/2026. (III.06.) számú képviselő-testületi határozat:

Hegyhátszentjakab Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2/2005.(I.11.) kormányrendelet alapján, Hegyhátszentjakab község településrendezési tervének 4. számú módosítását megelőzően Hegyhátszentjakab Község Önkormányzata az 50/2025.(XI.30.) számú településfejlesztési határozatában rendelkezett arról, hogy a hatályos településrendezési eszközöket módosítani kívánja.

A várható környezeti hatás jelentőségének eldöntése érdekében megkereséssel élt a jogszabályban meghatározott szervek felé.

A választ adó Vas Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda, Őrségi NPI, Vas Vármegyei Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály, Vas Vármegyei Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály (Hulladékgazdálkodás), Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága Bányászati és Gázipari Főosztály, Veszprémi Bányafelügyeleti Osztály, Vas Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály, Vas Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály, Hegyhátszentjakab Község Jegyzője, Vas Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály által adott vélemények alapján - nem tartották szükségesnek a környezeti vizsgálat elkészítését – a képviselő-testület nem kívánja a **környezeti vizsgálatot a településrendezési eszközök módosításához elkészíteni.**

Megkeresés ellenére nem adott választ:

Nyugat-Dunántúli VIZIG, Vas Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Vas Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály, , Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály, Nemzeti Népegészségügyi Központ, Vas Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály, Vas Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földvédelmi és Földmérési Osztály, Vas Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály.

Határidő: közlésre azonnal

Felelős: polgármester

Kránicz Ferenc polgármester: Elmondta, hogy az előző évben a Vadása tónál üzemelő büfék tulajdonosai üzemeltették már a nyilvános WC-t, amiről megállapodás is született. A helyzet annyit változott, hogy most már csak két vállalkozó üzemeltetné, mivel a többiek esetében kiépítésre történt egy saját illemhely. Javasolta, hogy a képviselő-testület támogassa, hogy a két vállalkozóval erre az évre megkössék a szerződést. A szerződés tervezet a jegyzőkönyv 2. sz. melléklete.

Kérdés, hozzászólás nem volt. A polgármester szavazásra tette fel az elhangzott rendelet tervezetét, majd a szavazást követően megállapította, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal, - tartózkodás és ellenszavazat nélkül - az alábbi határozatot hozta:

14/2026. (III.06.) számú képviselő-testületi határozat:

Hegyhátszentjakab Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Vadása tónál található nyilvános WC üzemeltetésére megállapodást köt 2026. március 6-tól 2026. december 31-ig tartó időszakra, 5 évre a

„Pecsenye és Halsütő” - székhely: 9934 Hegyhátszentjakab, Kossuth utca 78., vállalkozó: Baján Marianna -

„Doboz Cafe & Bar”- székhely: 9941 Óriszentpéter, Alszer 23.
vállalkozó: Nyári Ádám -

kereskedelmi egységek képviselőivel.

Az önkormányzat a megállapodás értelmében bérleti díjat nem kér.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a megállapodás aláírására, illetve a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: közlésre azonnal

Felelős: polgármester

Kránicz Ferenc polgármester: Elmondta, hogy a 2022-ben, a Vadása tó fejlesztésére beadott TOP pluszos pályázat nyertes lett. Már volt egy megbeszélés, ahol jelen volt a projekt manager is, jelenleg egyeztetnek, hogy az eredeti tervekhez képest, mi az, ami megvalósulhat. A tervek közt szerepel nagy vonalakban egy 40 fős parkoló kialakítása, mozgáskorlátozott parkoló kialakítása, kettő elektromos autótöltő, a kerékpár úthoz napelemes kandeláber kiépítése, kerékpár tároló 2 helyen a tó mellett, egy gyalogjárda építése, a híd felújítása, a strand részen új büfé épül, ami tájba illő lesz, játszótér felújítása, új szeméttárolók, padok, valamint a hirdető felújítása.

Ami kikerült a tervekből, az a szauna kialakítása, ez már anyagilag nem fér bele.

Mivel több kérdés, hozzászólás nem volt polgármester úr megköszönte a megjelenést és az ülést 8.00 órakor bezárta.


Kránicz Ferenc
polgármester




Tóth Jenő
jegyző