

**HEGYHÁTSZENTJAKAB KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**  
9934 Hegyhátszentjakab, Kossuth utca 39.  
9/2024. szám.



## **J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Hegyhátszentjakab Község Önkormányzata Képviselő-testülete által**  
2024. december 10-én (kedd) tartott  
**közmeghallgatásról**

### **N A P I R E N D :**

1. Beszámoló az önkormányzat 2024. évi munkájáról
2. Aktuális kérdések tárgyalása

# J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Hegyhátszentjakab Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. december 10-én 17.00 órakor tartott közmeghallgatásról.

**Az ülés helye:** Művelődési Ház Hegyhátszentjakab

**Jelen vannak:** Kráncz Ferenc polgármester,  
Schrettner Róbert alpolgármester  
Halpert László,  
Lukács Balázs  
Nemes Norbert képviselők.

**Igazoltan távol maradt:** -

**Lakosság részéről jelen van:** 16 fő

**Tanácskozási joggal meghívottként jelen van:** Tóth Jenő jegyző

**Jegyzőkönyvvezetőként jelen van:** Nemes Rita jegyzőkönyvvezető

**Kráncz Ferenc** polgármester köszöntötte az ülésen megjelenteket, megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, és az ülést megnyitotta. Javaslatot tett a napirendi pontokra, a következő napirendi pontokat a Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadta az alábbiak szerint:

## **N A P I R E N D :**

1. Beszámoló az önkormányzat 2024. évi munkájáról
2. Aktuális kérdések tárgyalása

## **N A P I R E N D I P O N T O K T Á R G Y A L Á S A :**

### **1./ Beszámoló az önkormányzat 2024. évi munkájáról**

**Kráncz Ferenc** polgármester köszöntötte a megjelenteket az évi közmeghallgatáson. Elmondta, hogy a 2024-as év választási év volt, ezáltal némi változás történt a képviselő-testület összetételében. Ezúttal is köszönti Nemes Norbert képviselő urat, aki újként csatlakozott. Az alakuló ülésen pedig Schrettner Róbertet választották meg alpolgármesternek.

Azután ismertette a 2024-es év számadatait:

Az állami támogatás várható éves összege:	37.386.579 Ft,
ebből általános működési támogatás	24.505.613 Ft.
Közhatalmi bevételek befolyt összege november végéig	4.979.509 Ft,
ebből építményadó (2023-tól megszüntetett adónem, előző évek hátralékának befizetése történt meg 2024-ben) 12.000 Ft, iparüzési adó 5.232.835 Ft, idegenforgalmi adó 1.587.000 Ft, késedelmi pótlék 82.906 Ft.	

Közmunkaprogramban 2024. október 9-től vesz részt az önkormányzat, 1 fővel.

Tárgyi eszköz bérbeadásából származó bevétel 2.473.184 Ft, ebből strand és büfé bérbeadása 1.200.000 Ft, strand és büfé továbbszámlázott rezsiköltsége 209.884 Ft, víztorony bérlet 30.000 Ft, nyilvános WC bevétele 306.800 Ft, szállásdíj bevétel 624.000 Ft, sírhely és urnahely díjak bevétele 102.500 Ft.

2024-ben benyújtott, forráskimerülés miatt nem támogatott pályázata kettő volt az önkormányzatnak.

A Magyar Falu Program keretében Falugondnoki autó cseréjére, valamint szintén a Magyar Falu Program keretében Hegyhátszentjakab 177 hrsz-ú Vadása tóhoz vezető út felújítására adott be pályázatot. Sajnos, egyik sem nyert.

2024-ben nem valósult meg nagyobb beruházás saját forrásból sem.

2024-ben a szociális támogatások az előző évekhez hasonlóan kifizetésre kerültek. A Magyar Államkincstár ellenőrzése során kiderült, hogy a 65 év felettiek az előző évek gyakorlata szerint nem tudja támogatni az önkormányzat. Így ebben az évben csak kérelemre induló támogatások kifizetésére van lehetőség. Aki a kérelmet beadja, részesül támogatásban, valamint beiskolázási támogatással megegyező összegű iskolázási támogatás szintén kifizetésre kerül még decemberben.

Ami elmondható, hogy az előző évekhez képest romlott az önkormányzat anyagi helyzete, de jelenleg még működőképes.

Az iparüzési adó mértékét ebben az évben 1%-ra csökkentette a képviselő-testület azzal a céllal, hogy vonzóbbá tegye a települést a vállalkozások számára. Már van egy nagyobb cég, aki jelezte, hogy emiatt Hegyhátszentjakabra teszi a székhelyét, az előzetes számítások szerint ezzel már megduplázza az önkormányzat az eddigi iparüzési adó bevételét.

A rendezvények ebben az évben is megtartásra kerültek. A 3 egyesület nagyon jól működik a településen, nagyon jók a visszhangjai az általuk szervezett rendezvényeknek. A munkájukat az önkormányzat is próbálja támogatni anyagilag.

Jelenleg nincs pályázati lehetőség, saját erőből az önkormányzat sok mindent nem tud tenni. Az utak minőségén próbálnak javítani, de csak foltozgatni tudják, többre az önkormányzatnak nincs pénzügyi fedezete.

Azt is elmondta, hogy a Vadása tó strandnak és a büfének is lejárt idén a szerződése, a képviselő-testületi ülésen döntöttek róla, hogy újra meghirdetik, valamint az előző összegekhez képest egy kicsit emeltek a bérleti szerződések összegein is.

Majd átadta a szót Tóth Jenő jegyző Úrnak.

**Tóth Jenő** jegyző: Tisztelettel köszöntötte a megjelenteket. A polgármester Úr beszámolójához hozzáfűzte, hogy a választás miatt megterhelő volt ez az év, egyrészt a hivatali előkészületek, és a lebonyolítás miatt, - ezúton is köszöni a választási bizottság munkáját - másrészt mert 3 hónapot kaptak az átállás miatt, hogy a régi polgármesterek az újaknak átadják a feladatokat. Van olyan település, ahol teljesen kicserélődött a testület, ez sem könnyítette meg az átállást.

A pályázati lehetőségekre visszatérve elmondta, hogy a 13 településükből a Magyar Falu Program keretein belül 1 település nyert mindössze, járda felújításra, mégpedig Felsőjánosfa. Országosan alacsony volt a lehetőség, a kiírt pályázatok.

Amit fontosnak tart elmondani, mivel nagyban érinti a lakosságot, hogy 2024. október 1-től már változtak az építési szabályok, és 2025. január 1-től újabb változások várhatóak. Minden telek átalakításhoz, építéshez szükséges lesz egy települési főépítési előzetes vélemény, ezáltal bonyolultabbá válik ezeknek az ügyeknek az intézése.

**Kráncz Ferenc** polgármester Megköszönte a tájékoztatást. Hozzátette, hogy a Helyi építési szabályzat szintén eléggé elavult már, de egy új elkészíttetése szintén nagy beruházás lenne, ezt csak állami támogatással tudja megvalósítani az önkormányzat. Kéri a lakosokat, hogy építési ügyekben kérjenek segítséget, akár az önkormányzattól, akár a jegyző úrtól, a bírságok elkerülése végett.

## **2. Aktuális kérdések tárgyalása**

**Kráncz Ferenc polgármester** ezt követően kérte a megjelenteket, hogy bármilyen kérdésük, hozzászólásuk, javaslatuk van, mondják el.

**A lakosság részéről Dörnesz Tamás** felszólalva azt kérdezte, hogy a következő évben milyen összegeket tervez az önkormányzat útfelújításokra, vagy csatorna felújításra.

**Tóth Jenő** jegyző Elmondta, hogy jelenleg még nincs elfogadott költségvetési törvény. Így a pontos számadatokat nem ismerik. Nagyságrendileg igen, de kicsi bizonytalanság van. Ez is nehezíti a következő év tervezését.

**Kráncz Ferenc** polgármester válaszolva hozzátette, hogy amit jelenleg kap az önkormányzat, csak a lyukak befoltozására elég, a csatornarendszer felújítása pedig pályázat nélkül nem megvalósítható.

**A lakosság részéről Dörnesz Tamás** megkérdezte, mekkora iparüzési adó bevétel kellene ahhoz, hogy mondjuk a Hegyhátszentjakab-Szaknyér út felújítása megvalósuljon.

**Kráncz Ferenc** polgármester elmondta, hogy annak az útnak a felújítása körülbelül 40 millió forint. Többször is pályáztak már rá, de sajnos soha nem nyertek.

**A lakosság részéről Kropf Csaba** elmondta, az erdőbirtokossági közgyűlés a legutóbbi ülésén arról döntött, hogy meghatalmazza a vezetőséget, hogy az útnak azt a szakaszát, ami az erdőbirtokosság tulajdona, eladja az önkormányzat részére, hogy sor kerülhessen az út felújítására.

**Kráncz Ferenc** polgármester megköszönte a felajánlást.

**A lakosság részéről Papp Zoltán** kérdezte, hogy van-e még lehetőség pályázni járda felújításra, valamint hogy a falu végi panzióról van-e az önkormányzatnak bármi információja? Azt is megkérdezte, hogy szándékában áll-e az önkormányzatnak a falu végi kőkereszt felújítása?

**Kráncz Ferenc** polgármester elmondta, hogy járda felújításra már nem lehet pályázni, ez volt a Magyar Falu Program, ahol, mint azt a jegyző úr már említette, mindössze 1 falu nyert a 13 településből. A panzióról semmi új információ nincs, eltűntek a tulajdonosok. A kőkeresztet mindenképpen szeretnék felújítani, de erre az önkormányzatnak saját forrása nincs, így erre is pályázati lehetőséget várnak.

**A lakosság részéről Papp Zoltán** megkérdezte, hogy meg lehet-e csinálni a járdát a házak előtt társadalmi munkával?

**Tóth Jenő** jegyző Elmondta, hogy egy új járda építési tervezési engedély köteles, így nem oldható meg társadalmi munkával.

**A lakosság részéről Dörnesz Tamás** megkérdezte, mi az, amivel a lakosság segíthetné az önkormányzat munkáját?

**Kráncz Ferenc** polgármester Elmondta, hogy az már hatalmas segítség lenne, ha mindenki a saját ingatlana előtt takarítaná a járdát és az árkot.

**A lakosság részéről Dörnesz Tamás** megkérdezte, hogy a Vadása tó stranddal kapcsolatban van-e arról információ, hogy a jelenlegi üzemeltető újra pályázik-e.

**Kráncz Ferenc** polgármester Válaszolva elmondta, hogy tudomása szerint újra pályáznak, nyílt eljárásban meghirdetjük és majd kiderül, lesz-e más pályázó is. Azt is hozzátette, hogy a pályázókat tájékoztatni fogják a tó jelenlegi állapotáról, nevezetesen, hogy a vízminőség az algásodás miatt nem a legjobb.

**A lakosság részéről Papp Zoltán** megkérdezte, hogy a Vadása tónál az úttörő táborral mi a célja az önkormányzatnak?

**Kráncz Ferenc** polgármester Elmondta, hogy ha lejár a fenntartási idő, szeretnék elbontani, mivel nagyon rossz állapotban van.

Mivel több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester elmondta, hogy a jövőben is várják a lakossági megkereséseket, javaslatokat, megköszönte a megjelenést és a közmeghallgatást 18.00 órakor bezárta.

  
Kráncz Ferenc  
polgármester



  
Tóth Jenő  
jegyző